

## ZVLÁŠTNÍ POJISTNÉ PODMÍNKY PRO POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ČLENŮ STATUTÁRNÍCH ORGÁNŮ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK A BYTOVÝCH DRUŽSTEV (ZPP SVJ 01/2019)

### Článek 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tyto zvláštní pojistné podmínky tvoří spolu s pojistnou smlouvou, všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti a popř. doplňkovými pojistnými podmínkami jeden nedílný celek.

### Článek 2. POJISTNÁ UDÁLOST

- 1) Pojistnou událostí se pro účely těchto zvláštních pojistných podmínek rozumí událost spočívající ve vzniku škody či újmy při výkonu funkce člena statutárního orgánu společenství vlastníků jednotek a/nebo bytového družstva (dále jen „SVJ/BD“), za kterou pojištěný podle právních předpisů odpovídá, pokud jsou současně splněny všechny následující podmínky:
  - a) tato škoda či újma byla způsobena v důsledku jednání či opomenutí pojištěného nebo jiné skutečnosti v přímé souvislosti s výkonem funkce člena statutárního orgánu SVJ/BD;
  - b) právo na náhradu této škody či újmy bylo poprvé písemně uplatněno vůči pojištěnému během pojistné doby nebo prodloužené lhůty pro uplatnění nároků, pokud byla sjednána;
  - c) pojištěný se v době trvání pojištění dopustil porušení právní povinnosti v rámci výkonu pojištěné funkce člena statutárního orgánu SVJ/BD, které bylo příčinou vzniku takové škody či újmy;
  - d) uplatnění nároku na náhradu škody či újmy bylo pojistiteli prokazatelně oznámeno nejpozději do 90 dnů po zániku pojištění nebo v průběhu prodloužené lhůty pro uplatnění nároků, pokud byla sjednána;
  - e) k této škodě či újmě se váže povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.
- 2) Pojištěným je každá fyzická osoba, která je, byla nebo se během pojistné doby stane členem statutárního orgánu SVJ/BD uvedeného v pojistné smlouvě jako pojistník, popř. dalších SVJ/BD uvedených v pojistné smlouvě.

### Článek 3. ZÁKLADNÍ ROZSAH POJIŠTĚNÍ

- 1) Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného k náhradě způsobené škody či újmy, avšak pouze za předpokladu, že tato škoda či újma byla způsobena v přímé souvislosti s výkonem funkce člena statutárního orgánu SVJ/BD. Pojištění se vztahuje také na škody či újmy vzniklé jiným členům statutárního orgánu a/nebo vlastníkům či členům SVJ/BD uvedeného v pojistné smlouvě jako pojistník, popř. dalších SVJ/BD uvedených v pojistné smlouvě.
- 2) Pojištěný má právo, aby za něho pojistitel uhradil:
  - a) škodu nebo nemajetkovou újmu způsobenou ublížením na zdraví nebo usmrcením;
  - b) škodu na věci způsobenou jejím poškozením, zničením nebo ztrátou (na živé zvíře se použijí ustanovení o věci obdobně, avšak jen v rozsahu neodporujícím jeho povaze);
  - c) újmu na jmění vyplývající z újmy na zdraví, z újmy při usmrcení a ze škody na věci (tzv. následnou finanční škodu);
  - d) čistou finanční škodu;
  - e) náklady právního zastoupení;
  - f) další náklady a výdaje, které vznikly v souvislosti s pojistnou událostí, avšak pouze pokud k jejich vynaložení dal pojistitel předchozí písemný souhlas;to vše za předpokladu, že k takovým škodám a/nebo újmám a/nebo nákladům došlo v důsledku výkonu pojištěné funkce člena statutárního orgánu SVJ/BD.
- 3) Pojištěný má dále právo, aby za něho pojistitel uhradil:
  - a) regresní náhradu za náklady vynaložené zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného, ke kterému došlo v souvislosti s výkonem pojištěné funkce člena statutárního orgánu SVJ/BD;
  - b) regresní náhradu nemocenského pojištění, pokud došlo ke skutečnostem rozhodným pro vznik nároku na dávku nemocenského pojištění a pojištěný je v důsledku zaviněného protiprávního jednání, ke kterému došlo v souvislosti s výkonem pojištěné funkce člena statutárního orgánu SVJ/BD a které bylo zjištěno pravomocným a vykonatelným rozsudkem soudu nebo

pravomocným a vykonatelným rozhodnutím příslušného správního úřadu, povinen zaplatit orgánu nemocenského pojištění regresní náhradu;

- c) škody na hmotných věcech movitých s výjimkou dopravních prostředků, dokumentace, peněz, platebních karet, cenin či jiných cenností, které jsou předmětem díla či smluv o úschově či obdobných smluv či ujednání nebo které byly přenechány pojištěnému k užití či jiné oprávněné činnosti na nich nebo s nimi, avšak výhradně v souvislosti s výkonem pojištěné funkce člena statutárního orgánu SVJ/BD; sublimit činí 10% z hlavního limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě, maximálně však 500.000 Kč, pokud není ujednáno jinak;
- d) škodu způsobenou poškozením, zničením nebo ztrátou dokumentace včetně počítačových záznamů, elektronických nebo digitalizovaných dat (avšak s výjimkou peněz, cenných papírů a cenin), kterou pojištěný převzal v souvislosti s výkonem pojištěné funkce člena statutárního orgánu SVJ/BD, a to v podobě úhrady nákladů na znovupořízení této dokumentace; sublimit činí 20.000 Kč a spoluúčast činí 1.000 Kč, pokud není ujednáno jinak;
- e) škody na věcech vnesených a odložených výhradně v prostorách kanceláří statutárního orgánu jehož je pojištěný členem, avšak s výjimkou dopravních prostředků, peněz, platebních karet, cenin a jiných cenností; sublimit činí 20.000 Kč a spoluúčast činí 1.000 Kč, pokud není ujednáno jinak.

#### Článek 4. ÚZEMNÍ ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pokud není v pojistné smlouvě uvedeno jinak, vztahuje se pojištění na škody a újmy, které vznikly na území České republiky a které je pojištěný povinen nahradit podle právního řádu České republiky.

#### Článek 5. VÝLUKY Z POJIŠTĚNÍ

1) Pojištění se nevztahuje na škody či újmy vzniklé:

- a) jako důsledek války (včetně nevyhlášené), válečných či nepřátelských operací, ozbrojených konfliktů, občanské války, občanských nepokojů, stávků, invaze, vzpoury, povstání, vojenského převratu, revoluce, vyhlášení stanného práva, terorismu, nebo v souvislosti se zásahem státní či úřední moci;
- b) v souvislosti s konfiskací, převzetím kontroly či zabavením orgánem veřejné moci;
- c) ionizujícím či radioaktivním zářením nebo kontaminací, přímým či nepřímým působením jaderné energie či jakkoli související s výrobou jaderné energie nebo výrobou či užíváním či skladováním jaderného materiálu nebo s jadernými reaktory a veškerými věcmi nacházejícími se v areálu jaderné elektrárny;
- d) jakýmkoliv znečištěním či kontaminací životního prostředí, včetně prosakování nebo jiných pozvolně působících vlivů, nebo z něj vyplývajících; a dále ekologickou újmou nebo závažnou havárií ve smyslu příslušných obecně závazných právních předpisů;
- e) sesedáním či sesouváním půdy, erozí, poddolováním, vibracemi;
- f) chemickými, biologickými, biochemickými či elektromagnetickými zbraněmi;
- g) z obchodů finančních, úvěrových, investičních, kapitálových, spekulativních nebo termínových předpovědí či příslibů, obchodů s cennými papíry či nemovitostmi, v souvislosti s bankovními zárukami, finančními zárukami, ručitelskými prohlášeními či obdobnými právními jednáními či dotacemi či granty, a to včetně poradenství v těchto oblastech;
- h) v souvislosti s insolvenčí, úpadkem nebo likvidací SVJ/BD na jehož členy statutárního orgánu se toto pojištění vztahuje;
- i) převzetím nebo uznáním povinnosti k náhradě škody nebo jiné újmy nad rámec stanovený právními předpisy, včetně smluvních pokut či penále, smluvních úroků z prodlení či jiných smluvních ujednání nebo nad rámec dohodnuté limitace škody či újmy mezi pojištěným a poškozeným;
- j) činností nebo právním vztahem, ke kterým nemá pojištěný příslušné oprávnění či licenci, či činností nebo poskytnutím služeb nad rámec výkonu pojištěné funkce člena statutárního orgánu SVJ/BD v souladu s platnou legislativou a etickými pravidly;
- k) související s povinností pojištěného sjednat a udržovat pojištění;
- l) v souvislosti se získáním nebo přijetím jakéhokoliv zisku, náhrady, odměny, tantiém nebo výhody či jiného plnění, na které pojištěný neměl právo;
- m) vzájemnými nároky mezi pojištěnými ve Spojených státech amerických nebo jejich teritoriích;
- n) z povinnosti pojištěného nebo SVJ/BD uhradit daně, poplatky, odvody, veřejná pojistná a jiná obdobná zákonem stanovená peněžitá plnění a peněžité sankce uložené v rámci trestního řízení;

- o) nekalou soutěží či porušením hospodářské soutěže, klamavou reklamou, porušením patentového či autorského práva, porušením mlčenlivosti, porušením práva duševního vlastnictví či práva k designu, obchodní značce nebo chráněnému názvu;
  - p) překročením či nedodržením nákladů, rozpočtů, rozpočtových pravidel či úvěrů;
  - q) nesplněním nebo opožděným plněním lhůt, dob, termínů či smluv;
  - r) v důsledku rozdílů v ocenění či ceně;
  - s) na penězích, směnkách, šecích, platebních kartách, cenných papírech, ceninách a v jakékoliv souvislosti s nimi;
  - t) úmyslně, svévolně nebo ze škodolibosti, zpronevěrou či jinou trestnou činností, hrubě nedbalým jednáním či opomenutím, přičemž hrubá nedbalost je dána tehdy, je-li porušena zásada náležitosti či obvyklé pečlivosti zvláště závažným způsobem;
  - u) na přirozených právech člověka s výjimkou nemajetkové újmy způsobené ublížením na zdraví nebo usmrcením;
  - v) pracovním úrazem, či nemocí z povolání;
  - w) zavlečením či rozšířením jakéhokoliv infekčního onemocnění lidí, zvířat nebo rostlin;
  - x) na poskytnuté službě, popř. výrobku či díle samotném (záruka za službu, výrobek či dílo včetně záruky za jakost) nebo vadným plněním;
  - y) vlastnictvím, držením, užíváním či provozem dopravních prostředků;
  - z) z přepravních, zasilatelských či obdobných smluv;
  - aa) plísněmi, genetickou modifikací organismu, elektromagnetickým polem, formaldehydem;
  - bb) způsobené přímo či nepřímo azbestem či tabákovými výrobky;
  - cc) přerušením, omezením nebo kolísáním dodávek elektřiny, plynu, vody nebo tepla.
- 2) Pojištění se nevztahuje na škody či újmy vzniklé pojištěnému, osobám blízkým pojištěnému, osobám majetkově nebo personálně propojeným s pojištěným. Členství ve stejném SVJ/BD není pro účely této výluky považováno za majetkové ani personální propojení.
- 3) Pojistitel neposkytne pojistné krytí, nevyplatí pojistné plnění a neuhradí žádné benefity, pohledávky či platby z pojištění, pokud by poskytnutím pojistného krytí, výplatou pojistného plnění či úhradou benefitů, pohledávek či plateb z pojištění pojistitel porušil jakékoli sankce, zákazy nebo omezení podle rezolucí Organizace spojených národů nebo obchodních či ekonomických sankcí, zákonů nebo nařízení Evropské unie, Spojeného království nebo Spojených států amerických.
- 4) Pokud je jednotlivá výluka zahrnuta do pojištění doplňkovými pojistnými podmínkami či jiným ujednáním, platnost ostatních výluk zůstává zachována. V pojistné smlouvě lze ujednat další výluky.